



COMUNE DI MONCENISIO

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

VARIANTE STRUTTURALE n. 2

al PRGI vigente di adeguamento al PAI
ai sensi della L. R. n. 56/77 e s.m.i., art. 17, 4 comma

PROGETTO PRELIMINARE

Adozione Proposta Tecnica Progetto Preliminare: D.C.C. n. 4 del 30/01/2018
Adozione Progetto Preliminare: D.C.C. n. ___ del ___/___/___



Progetto: **STUDIO MELLANO ASSOCIATI**
ARCHITETTURA URBANISTICA
C.so Moncalieri, 96 - 10133 TORINO

Geologo incaricato: **Consorzio Forestale Alta Valle Susa**
dott. geol. Zeno Vangelista

Il Sindaco: **Mauro Carena**

Il Segretario Comunale: **Diego Joannas**

Il Responsabile del Procedimento: **Fabrizio Bianco Dolino**

Data: _____

Titolo elaborato: _____ N. tav. _____

Viabilità e zonizzazione P2b/v2

Base cartografica: _____ scala: 1:5.000

Legenda

BENI CULTURALI ED AMBIENTALI

- ai - Capoluogo di Moncenisio con caratteristiche ambientali
- as - Aree di interesse naturalistico-ambientale

AREE INSEDIATIVE:

RESIDENZIALI

- ac - Aree di completamento
- aco - Aree di conservazione
- art - Area agrituristica con fabbricati da recuperare

TERZIARIE

- ar - Area per attrezzature ricettive alberghiere esistenti di Moncenisio
- aa - Area a campeggio esistente

USI PRODUTTIVI ED IMPIANTI TECNOLOGICI

- at - Aree per impianti tecnologici

AREE DESTINATE ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

- aa1 - Aree a seminativo e prato permanente
- aa3 - Aree a bosco
- aa4 - Aree a pascolo e prato pascolo permanente
- aa5 - Aree ad incolto

AREE PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO

- ap - Aree pubbliche a servizi ed infrastrutture sociali

INTERESSE COMUNE

- ac - Attrezzature socio-culturali esistenti
- ar - Attrezzature religiose esistenti
- at - Attrezzature sociali in progetto

PARCO, GIOCO, SPORT

- ap - Impianti sportivi in progetto
- ar - Impianti sportivi esistenti

PARCHEGGIO

- ap - Aree per parcheggi pubblici esistenti
- ar - Aree per parcheggi pubblici in progetto

FABBRICATI IN AREE AGRICOLE

- ar - Fabbricati e nuclei rurali funzionali ad uso agricolo
- al - Alpeggi
- ar - Rifugi in progetto

Fasce e zone di rispetto

- ar - Fascia di rispetto fluviale ai sensi del R.D. 523/1904 (art. 21 NTA)
- ar - Fascia di rispetto delle acque pubbliche ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (art. 21 NTA)
- ar - Area di rispetto dei laghi
- ar - Fascia di rispetto della viabilità urbana ed extraurbana e relative quote
- ar - Fascia di rispetto elettrodoto
- ar - Area di rispetto dei cimiteri e relativa quota

Classe II - Media pericolosità geomorfologica

- ii - Porzioni di territorio con condizioni di moderata pericolosità geomorfologica.
- ii-bi - Porzioni di territorio caratterizzate dalla presenza di blocchi di dimensioni anche ciclopici.

Classe III - Elevata pericolosità geomorfologica

Versanti montani non edificati o con presenza di isolati edifici, vulnerabili sotto l'aspetto geologico e geomorfologico.

- iii1a - Aree inedificate soggette a fenomeni di attività torrentizia lineare o areale.
- iii1a2 - Aree inedificate soggette a fenomeni di dinamica gravitativa.
- iii1a3 - Aree inedificate con blocchi.
- iii1a4 - Aree inedificate caratterizzate da elevata attività. Fasce di rispetto di 10 m alla base dei versanti, aree potenzialmente instabili, aree di detrito di falda.
- iii1a5 - Aree inedificate soggette a fenomeni valanghivi.
- iii1a6 - Aree inedificate soggette a fenomeni valanghivi in aree iii1a4.
- iii1a7 - Aree inedificate soggette a fenomeni valanghivi in aree iii1a2.
- iii1a8 - Porzioni di territorio edificate, nelle quali gli elementi di pericolosità geologica e di rischio sono tali da imporre in ogni caso interventi di riassetto territoriale di carattere pubblico a tutela del patrimonio urbanistico esistente.
- iii1b2 - Porzioni di territorio edificate, nelle quali gli elementi di pericolosità geomorfologica e di rischio sono tali da imporre in ogni caso interventi di riassetto territoriale di carattere pubblico a tutela del patrimonio urbanistico esistente. A seguito delle opere sarà possibile un modesto incremento di carico antropico.
- iii1b3 - Porzioni di territorio edificate, nelle quali gli elementi di pericolosità geomorfologica e di rischio sono tali da imporre in ogni caso interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio urbanistico esistente. Anche a seguito degli interventi non sarà possibile alcun incremento di carico antropico.
- iii1b4 - Porzioni di territorio edificate, nelle quali gli elementi di pericolosità geomorfologica e di rischio sono tali da imporre in ogni caso interventi di riassetto territoriale a tutela del patrimonio urbanistico esistente. Anche a seguito degli interventi non sarà possibile alcun incremento di carico antropico.

Cronoprogramma degli interventi per l'utilizzazione delle classi iii1b2, iii1b3, iii1b3' e iii1b4

Dissesti areali

- ar - Dissesti areali legati alla dinamica fluviale e torrentizia a pericolosità molto elevata (EeA)
- ar - Valanghe
- ar - Fa - Frana attiva
- ar - Fq - Frana quiescente
- ar - Fs - Frana stabile

Simbologie

- ar - Elettrodoto
- ar - Pista sci di fondo
- ar - Confine Comune di Moncenisio
- ar - Limiti amministrativi comuni contermini
- ar - Confine di stato

