



Comune di Moncenisio

Città Metropolitana di Torino –
P.za Chiavanna 1
10050 Moncenisio

Mail: info@comune.moncenisio.to.it
Per: comune.moncenisio@legalmail.it

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL’IMPIANTO TURISTICO SPORTIVO COMUNALE DI LOCALITÀ LAGO

Il Comune di Moncenisio rende noto che sta valutando l’attivazione di una procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera e), del D.lgs. n. 36/2023, finalizzata all’acquisizione dell’affidamento in concessione del servizio di gestione dell’impianto turistico-sportivo comunale di località Lago.

L’art. 6 del DECRETO LEGISLATIVO 28 febbraio 2021, n. 38 al comma 3 dispone che “*Gli affidamenti di cui al comma 2 sono disposti nel rispetto delle disposizioni del Codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e della normativa euro-unitaria vigente*”. A seguito dell’entrata in vigore del nuovo Codice degli appalti di cui al Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, si applicano per l’affidamento del presente contratto le disposizioni ivi contenute.

L’oggetto della procedura di selezione e del conseguente rapporto contrattuale è costituito dall’affidamento in gestione, quale concessione di servizi ai sensi dell’art. 1, punto 4 della Direttiva 2004/18/CE e dalla parte II del D.lgs. n. 36/2023, del complesso dell’impianto turistico-sportivo e della gestione del bar secondo quanto previsto e illustrato nel capitolato per la concessione e suoi relativi allegati. La concessione prevede che il concessionario provveda altresì alla realizzazione degli investimenti indicati nel piano economico finanziario allegato al Capitolato.

Il servizio avrà durata pari ad anni sei, con inizio presunto 1° giugno 2024. Il concessionario dovrà garantire un orario base dalle ore 10:00 alle ore 18:00 dal 01/06 al 15/09 per ogni anno solare.

Il codice CPV 92610000-0 è ricondotto ai servizi di gestione impianti sportivi-turistici.

Al soggetto affidatario compete realizzare interventi di riqualificazione e miglioramento delle infrastrutture oggetto della concessione e assicurare il regolare funzionamento dell’impianto, assumendo a proprio carico la titolarità del servizio ed ogni rischio operativo e gestionale dell’intera struttura (custodia, pulizia, manutenzione ordinaria, gestione utenze, organizzazione ecc.), come meglio definito nel Capitolato.

Il concessionario, dovrà riconoscere un corrispettivo a favore del comune di Moncenisio, posto come variabile economica a base di gara. Tale corrispettivo è stabilito pari a 2.000,00 €/annuo quale base d’asta e sul quale il concessionario presenterà nell’offerta economica di gara un importo a rialzo.

Poiché non sussistono oneri da interferenze aziendali, non è stato redatto il DUVRI.

Si invitano gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, a presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura.

1 - REQUISITI

Possono presentare manifestazione di interesse gli operatori economici, in possesso dei seguenti

requisiti:

1.1 - REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del D.lgs. 36/2023;

1.2 - REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

Possono presentare offerta per i servizi richiesti gli operatori economici in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione.

I soggetti che intendono partecipare alla selezione, sono tenuti a provare, qualora la propria natura giuridica lo richieda, la loro iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per il ramo di attività oggetto della presente concessione.

I soggetti di cui al presente articolo, in possesso in proprio delle qualificazioni necessarie per l'esecuzione del servizio di cui al Capitolato, hanno titolo per eseguire in proprio le attività accessorie.

Per la comprova del requisito l'Amministrazione acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, nel DGUE, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

1.3 - REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO - PROFESSIONALE

Gli operatori economici devono essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziaria:

- aver conseguito complessivamente negli esercizi finanziari relativi agli anni 2020-2021-2022, fatturato globale non inferiore al valore triennale medio del fatturato relativo alla concessione, pari ad € 10.000,00.

Inoltre, è necessario il possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnico-professionale:

- Avere personale che faccia parte integrante dell'operatore economico che abbia gestito nell'ultimo biennio per un periodo minimo di due anni anche non continuativi: almeno un'infrastruttura analoga a quella oggetto della procedura, intendendosi per analogo: gestione di strutture turistico-sportive.

Il possesso del suddetto requisito dovrà essere dimostrato in sede di istanza mediante la compilazione dell'apposita parte del DGUE, contenente dichiarazione sostitutiva del concorrente con l'indicazione del nominativo della persona, il ruolo ricoperto, la tipologia di impianto, il tipo di servizio svolto, la durata e l'importo contrattuale.

2 - NUMERO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE POTRANNO ESSERE INVITATI

Potranno essere invitati tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti specificati nel precedente paragrafo "Requisiti", senza limitazione alcuna.

3 - NUMERO MINIMO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse dovesse risultare inferiore al numero minimo di partecipanti pari a cinque, la stazione appaltante si riserva di procedere ad integrazioni con riguardo al numero dei partecipanti, qualora reperibili sul mercato.

4 - TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici qualificati interessati devono presentare la propria domanda di partecipazione, redatta in lingua italiana, in conformità all'apposito modello pubblicato sul portale del Comune di Moncenisio entro le ore 12:00 del 24/04/2024, tramite Posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC comune.moncenisio@legalmail.it .

L'oggetto della PEC dovrà recare la seguente dicitura: "Manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'infrastruttura turistico - sportiva in località Lago nel Comune di Moncenisio".

Alla domanda di partecipazione, resa sotto forma di autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del

D.P.R. n. 445/2000, dovrà essere allegata copia fotostatica leggibile, fronte e retro, del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

Se la domanda di partecipazione è firmata digitalmente non è necessario allegare la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore.

La domanda di partecipazione deve essere firmata, a pena di irricevibilità, dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo procuratore ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza. Saranno parimenti irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine stabilito.

5 - PROCEDURA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

L'eventuale affidamento del servizio sarà effettuato ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera e), del D.lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 50, co. 4 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario sarà individuato con l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

I concorrenti selezionati saranno invitati a partecipare alla procedura attraverso lettera di invito nella quale saranno specificati i dettagli delle attività da svolgere, le modalità di presentazione dell'offerta, i criteri di aggiudicazione.

6 - ALTRE INFORMAZIONI

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.lgs. n. 36/2023, il presente Avviso non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gare, ma unicamente la richiesta di manifestazione di interesse al quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta per il servizio sopra descritto.

Pertanto, le manifestazioni di interesse non vincolano né impegnano in alcun modo il Comune di Moncenisio, né comportano per i richiedenti alcun diritto in ordine all'eventuale affidamento del servizio. Il Comune di Moncenisio si riserva di non dar seguito alla procedura di cui trattasi qualora sopravvengano motivi tali per cui non sia ritenuta più necessaria l'acquisizione del servizio sopra menzionato.

Il Responsabile del progetto è il dott. Alberto Cane, Segretario Comunale – Responsabile area Amministrativa.

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per quindici giorni consecutivi sul sito istituzionale del Comune di Moncenisio.

7 - SERVIZIO COMPETENTE DEL COMUNE DI E PUNTI DI CONTATTO

Stazione appaltante: Comune di Moncenisio – Area Amministrativa – Sede piazza Chiavanna n.1 CAP 10050 – indirizzo di posta elettronica certificata: comune.moncenisio@legalmail.it .

8 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Facendo riferimento all'art. 13 regolamento (UE) 2016/679 del parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

- titolare del trattamento è il Comune di Moncenisio;
- il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;
- le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, co. 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;
- i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Moncenisio implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che

partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n. 36/2023 e della Legge n. 241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla Legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;

- il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;
- contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della Privacy, avente sede in Piazza Venezia n. 11, cap. 00187, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del REGOLAMENTO (UE) 2016/679.

Moncenisio 10 aprile 2024

Il Responsabile dell'Area Tecnica
geom. Luca Vottero